



- СЗЗ промышленных предприятий
- СЗЗ автотранспортных предприятий
- СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- СЗЗ ГРП
- зона спец. иных объектов
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, подлежащих снятию с учета
- границы земельных участков/линейными объектами

Числовые обозначения

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- учреждения здравоохранения
- объекты культуры, музеи
- образовательные учреждения
- объекты Министерства обороны
- объекты инженерной инфраструктуры
- гаражи и стоянки
- склады и сараи
- 1 - номер объекта капитального строительства по экспликации

- красные линии, фактически существующие, координируемые
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- реконструируемые детские площадки
- реконструируемые спортивные площадки
- площадка для выгула домашних животных
- расширения дороги
- реконструируемые здания
- раздоротная площадка
- деревья
- проектируемые здания

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	С застр.	Этаж-ность	Адрес	неж. пан. шт.	Этаж по пред. нормат.
1	многоквартирный жилой дом	2830	9	ул. Нормандия-Неман, д. 30	3	9036
2	многоквартирный жилой дом	770	9	ул. Нахимова, д. 15	-	5590
3	многоквартирный жилой дом	772	9	ул. Нахимова, д. 136	1	4386
4	многоквартирный жилой дом	659	9	ул. Нахимова, д. 13А	-	4634
5	Магазин	377	1	ул. Баграмяна, д. 35	-	-
6	Магазин	397	1	ул. Баграмяна, д. 25А	-	-
7	многоквартирный жилой дом	1002	9	ул. Нахимова, д. 13В	-	9170
8	Трансформаторная подстанция № 509	51	1	ул. Нахимова, во дворе д. 13В	-	-
9	многоквартирный жилой дом	1632	9	ул. Нормандия-Неман, д. 26	7	11137
10	Центральный тепловой пункт № 78	122	1	ул. Нормандия-Неман, во дворе д. 26	-	-
11	Трансформаторная подстанция № 34	63	1	ул. Нахимова, во дворе д. 13Г	-	-
12	многоквартирный жилой дом	729	9	ул. Нахимова, д. 13Г	-	8720
13	Административное здание	1275	3	ул. Баграмяна, д. 25А	-	-
14	Гостиница воинской КЗЧ	737	4	ул. Нормандия-Неман, д. 28А	-	-
15	многоквартирный жилой дом	965	9	ул. Нормандия-Неман, д. 24Б	3	6283
16	Трансформаторная подстанция № 495	53	1	ул. Нормандия-Неман, во дворе д. 24Б	-	-
17	многоквартирный жилой дом	934	9	ул. Нормандия-Неман, д. 24Б	-	4884
18	Объекты мин. обороны	-	-	ул. Академика Петрова	-	-
19	Кафе	82	1	ул. Академика Петрова	-	-
20	Комплекс по социальной защите населения	869	4	ул. Баграмяна, д. 23	-	-
21	многоквартирный жилой дом	635	3	ул. Баграмяна, д. 25	-	-
22	Трансформаторная подстанция № 316	45	1	ул. Академика Петрова, во дворе д. 2	-	-
23	Котельная	242	1	ул. Академика Петрова, во дворе д. 2	-	-
24	многоквартирный жилой дом	776	5	ул. Академика Петрова, д. 2А	-	3952
25	Индивидуальный жилой дом	73	1	пер. Трудовой, д. 10	-	520
26	многоквартирный жилой дом	109	1	ул. Трудовой, д. 3	-	2563
27	Индивидуальный жилой дом	66	1	пер. Старочернышевский, д. 4	-	773
28	многоквартирный жилой дом	198	2	пер. Старочернышевский, д. 2А	-	989
29	многоквартирный жилой дом	201	2	ул. Трудовой, д. 1А	-	956
30	многоквартирный жилой дом	378	10	ул. Трудовой, д. 4	5	-
31	многоквартирный жилой дом	871	5	ул. Академика Петрова, д. 4А	-	3252
32	многоквартирный жилой дом	898	5	ул. Академика Петрова, д. 2	5	2474
33	Общеклассическое	1052	5	ул. Академика Петрова, д. 4	4	3125
34	многоквартирный жилой дом	202	2	ул. Трудовой, д. 1	-	713
35	многоквартирный жилой дом	198	2	пер. Старочернышевский, д. 2	-	2806
36	многоквартирный жилой дом	688	5	ул. Академика Петрова, д. 9	1	-
37	Магазин	552	2	ул. Академика Петрова, д. 9А	-	-
38	многоквартирный жилой дом	852	5	ул. Академика Петрова, д. 7	1	-
39	многоквартирный жилой дом	874	5	ул. Академика Петрова, д. 5	-	16031
40	многоквартирный жилой дом	855	5	ул. Академика Петрова, д. 3	-	-
41	многоквартирный жилой дом	855	5	ул. Академика Петрова, д. 1	1	-
42	многоквартирный жилой дом	864	5	ул. Баграмяна, д. 21	1	7679
43	многоквартирный жилой дом	918	5	ул. Баграмяна, д. 15А	-	5094
44	многоквартирный жилой дом	863	5	ул. Баграмяна, д. 19	-	-
45	МОУ СОШ № 17	2645	3	ул. Академика Петрова, д. 5А	-	22860
46	многоквартирный жилой дом	632	5	ул. Нормандия-Неман, д. 24	-	-
47	многоквартирный жилой дом	625	5	ул. Нормандия-Неман, д. 22	-	-
48	многоквартирный жилой дом	633	5	ул. Нормандия-Неман, д. 20	-	-
49	многоквартирный жилой дом	633	5	ул. Нормандия-Неман, д. 18	-	-
50	Ясли сад "Спиленочка"	1272	2	ул. Нормандия-Неман, д. 12	-	9353
51	многоквартирный жилой дом	862	5	ул. Баграмяна, д. 17	-	5823
52	многоквартирный жилой дом	1310	5	ул. Баграмяна, д. 15	-	6951
53	многоквартирный жилой дом	1424	5	ул. Баграмяна, д. 13	-	7201
54	Управление УМФС по Смоленской обл.	1388	2	ул. Баграмяна, д. 13А	-	10250
55	Котельная	567	1	ул. Нормандия-Неман, д. 10	-	-
56	многоквартирный жилой дом	627	5	ул. Нормандия-Неман, д. 14	-	-
57	многоквартирный жилой дом	631	5	ул. Нормандия-Неман, д. 16	2	3514
58	многоквартирный жилой дом	876	5	ул. Нормандия-Неман, д. 8	5	3381
59	многоквартирный жилой дом	1729	5	ул. Нормандия-Неман, д. 4	6	8048
60	многоквартирный жилой дом	1718	5	ул. Нормандия-Неман, д. 6	3	3380
61	многоквартирный жилой дом	967	9	ул. Нормандия-Неман, д. 6А	1	6874
62	Общеклассическое	615	9	ул. Баграмяна, д. 11А	-	-
63	Административное здание	761	4	ул. Баграмяна, д. 11Б	-	2770
64	многоквартирный жилой дом	1083	5	ул. Баграмяна, д. 11	-	6220
65	многоквартирный жилой дом	1231	9	ул. Баграмяна, д. 7	1	6591
66	многоквартирный жилой дом	1092	5	ул. Баграмяна, д. 9	-	6559
67	многоквартирный жилой дом	954	9	ул. Николаева, д. 34Б	-	7964
68	многоквартирный жилой дом	660	9	ул. Николаева, д. 36А	1	5734
69	многоквартирный жилой дом	705	5	ул. Нормандия-Неман, д. 2А	-	3879
70	многоквартирный жилой дом	678	9	ул. Нормандия-Неман, д. 2	2	-
71	Магазин "Оптика"	134	1	ул. Нормандия-Неман, д. 2	-	7939
72	Магазин	408	1	ул. Баграмяна, д. 7	-	-
73	Магазин	407	1	ул. Баграмяна, д. 7	-	6591
74	многоквартирный жилой дом	1120	5	ул. Баграмяна, д. 5	-	3281
75	многоквартирный жилой дом	692	5	ул. Николаева, д. 32А	-	-
76	многоквартирный жилой дом	867	5,6	ул. Николаева, д. 34А	-	-
77	Центральный тепловой пункт № 94	351	1	ул. Николаева, во дворе д. 36	-	-
78	Трансформаторная подстанция № 160	28	1	ул. Николаева, во дворе д. 36	-	-
79	многоквартирный жилой дом	891	5	ул. Николаева, д. 38А	-	-
80	многоквартирный жилой дом	861	4	ул. Николаева, д. 38	9	-
81	многоквартирный жилой дом	868	5	ул. Николаева, д. 36	5	-
82	многоквартирный жилой дом	861	4	ул. Николаева, д. 34	10	2674
83	многоквартирный жилой дом	490	5	ул. Николаева, д. 34Б	-	-
84	многоквартирный жилой дом	940	5	ул. Николаева, д. 32	10	3919
85	многоквартирный жилой дом	885	5	ул. Баграмяна, д. 3А	-	-
86	многоквартирный жилой дом	172	1	ул. Баграмяна, д. 3	-	-
87	Ресторан "Чаша Импия"	772	1	ул. Николаева, д. 30	-	-

88	Трансформаторная подстанция № 247	54	1	ул. Николаева, во дворе д. 30	-	-
89	Магазин	495	1	ул. Нормандия-Неман, д. 26	-	-
90	Трансформаторная подстанция № 301	34	1	ул. Баграмяна, район с д. 9	-	-
91	Ресторан "Шафран"	350	2	ул. Нормандия-Неман, д. 30А	-	-
92	Жилой дом	368	10	ул. Трудовой, д. 4	-	-
93	Торговый центр	518	2	ул. Баграмяна	-	-
94	Административное здание	551	3	ул. Баграмяна, д. 7	-	-
95	Котельная	439	1	ул. Баграмяна, район с д. 9	-	-
96	Трансформаторная подстанция	49	1	ул. Баграмяна, район с д. 9	-	-
97	Трансформаторная подстанция № 453	52	1	ул. Нормандия-Неман, район с д. 6	-	-
98	ГРП № 13	24	1	ул. Нормандия-Неман, район с д. 16	-	-
99	Трансформаторная подстанция № 453	103	1	ул. Нормандия-Неман, район с д. 12	-	-
100	Котельная	311	1	ул. Академика Петрова, район с д. 9	-	-
101	Трансформаторная подстанция № 220	24	1	ул. Академика Петрова, район с д. 9	-	-
102	Трансформаторная подстанция № 273	39	1	ул. Нормандия-Неман, район с д. 10	-	-
103	Профессиональное училище № 022	855	4	ул. Николаева, д. 30	-	-
104	Административное здание	301	3	ул. Баграмяна, д. 27А	-	-
105	Проектируемый жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой					
106	Интегративный торговый центр с подземной парковкой					
107	Проектируемое административное здание					

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат местная, система высот Балтийская.

Муниципальный контракт № 293 "Разработка проекта планировки и нежилых застроенных территорий в Смоленске"					
Проект планировки территории в границах д. 6 ул. Нахимова - ул. Баграмяна - ул. Николаева - ул. Нормандия-Неман (ОК № 5)					
Изм.	Лист	№	Дат.	Дат.	
АЛ	Надзорная				
М.О. Г.И.	Корнеев				
Разработчик	Надзорная				
Корнеев					
Чертеж красных линий (основной) чертеж планировки территории М 1:2000.				000 "Бином"	
Копировал				Формат А0	